**Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее – Продавец) сообщает о продаже древесины.**

1. Количество и породный состав древесины:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Квартал 13, выдел 12 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Ступени толщины | ПОРОДА ЛИПА |
| Кол-во деревьев | Липа, 3 разряд высот |
| Масс в куб.м. |   |
| делов. | круп | сред | мелк | итого делов. | дров |
| 16 | 5  | - | 0 |  | 0 | 0,805 |
| 20 | 6 | - | 1,638 |  | 1,638 | 0 |
| 24 | 4 | - | 1,66 |  | 1,66 | 0 |
| 28 | 6 | - | 3,51 |  | 3,51 | 0 |
| 36 | 3 | - | 3051 |  | 3051 | 0 |
| **Итого** | **24** | **-** | **9,859** |  | 9,859 | **0,805** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Ступени толщины | ПОРОДА Дуб |
| Кол-во деревьев | Дуб, 3 разряд высот |
| Масс в куб.м. |   |
| делов. | дров | круп | сред | мелк | итого делов. | дров |
| 12 | 3 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,148 |
| 16 | 20 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 2,88 |
| 20 | 3 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,792 |
| 24 | 6 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 2,496 |
| 28 | 2 |  | 0 | 0 | 1,206 | 1,206 | 0 |
| 36 | 5 |  | 0 | 0 | 5,385 | 5,385 | 0 |
| **Итого** | **39** |  | **0** | **0** | **6,591** | **6,591** | **6,366** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Ступени толщины | ПОРОДА КЛЕН |
| Кол-во деревьев | Клен , 3 разряд высот |
| Масс в куб.м. |   |
| делов. | дров | круп | сред | мелк | итого делов. | дров |
| 12 | 4 |  |  |  |  |  | 0,244 |
| 16 | 8 |  |  |  |  |  | 1,032 |
| 20 | 7 |  |  |  |  |  | 1,694 |
| 24 | 5 |  |  |  |  |  | 1,76 |
| **Итого** | **24** |  |  |  |  |  | **4,73** |

1. Начальная цена лота – 24281,23 руб. (в том числе НДС 4046,87 руб.);
2. Цена Лота после снижения на 50 % - 12140,62 руб.(в т.ч НДС 2023,44 руб.);

4) Место нахождения древесины - РБ, г. Октябрьский, квартал №13, выдел № 12;

5) Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины - подъездные пути имеются;

6) возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами - Покупатели имеют возможность самостоятельно ознакомиться с качеством древесины и вывезти ее собственными силами.

7) Место, сроки и форма подачи заявки на приобретение древесины

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня публикации информационного сообщения[[1]](#footnote-1)\* с 12 мая 2022 года по адресу: г. Октябрьский, ул. Чапаева, д. № 13, каб. № 16 в Управлении земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации с 10.00 час. до 13.00 час. по местному времени. Контактный телефон – 8 (34767) 6 -09-11.

Заявка на бумажном носителе по установленной форме может быть направлена почтой или вручена Продавцу под расписку.

 К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов и свидетельства о регистрации заявителя (юридического лица) или копия паспорта заявителя (физического лица).

2. Доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки.

3. Решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении древесины (для юридических лиц).

При поступлении одной заявки Покупателем признается лицо, подавшее эту заявку в установленном порядке. О признании его покупателем заявитель получает уведомление способом связи, указанным в заявке.

В случае регистрации более одной заявки реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона.

8) Условия и сроки заключения договора купли-продажи.

Покупатель, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения уведомления представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины. Продавец в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины подписывает его и направляет копию покупателю или отклоняет представленный проект договора с указанием причин, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи, опубликованному на сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

9) Условия и срок вывоза древесины.

 Покупатель за свой счет обязан вывезти приобретенную древесину с места хранения в течение 30 дней со дня заключения договора купли продажи. Передача древесины осуществляется без акта приема-передачи. Ответственность Покупателя за невывоз древесины в установленные сроки устанавливается договором купли-продажи древесины.

10) Реквизиты банковского счета продавца: счет № 03232643807350000100 в Отделении – НБ Республика Башкортостан Банка России//УФК по Республике Башкортостан г. Уфа, кор. счет 40102810045370000067, БИК 018073401, ИНН 0265051346, КПП 026501001, ОКТМО 80735000, получатель – УФК по Республике Башкортостан (Финансовое управление администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан – УЗИО администрации ГО г.Октябрьский, л/сч. № 05008000000).

11) Полная информация по продаже древесины (форма заявки, проект договора купли - продажи древесины) размещена на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

**ПРОДАВЦУ**

**Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан**

**ЗАЯВКА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ДРЕВЕСИНЫ**

 \_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество

и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

далее именуемый Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

принимая решение о приобретении древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (муниципального имущества): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики, цена и местонахождение)

**обязуюсь:**

1) соблюдать в соответствии с Правилами реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 26.12.2019 № 379, условия перехода права собственности на древесину только после 100% оплаты стоимости и обязанность вывоза приобретенной древесины в 30 - й срок со дня подписания договора купли – продажи;

2) в случае признания меня покупателем направить Продавцу в течение 5 рабочих дней со дня уведомления о признании покупателем, подписанный проект договора купли-продажи древесины, и после получения от продавца подписанного договора купли- продажи древесины произвести 100 % оплату стоимости имущества в сроки и на счет, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Продавцу заявки): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прилагаемые документы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента

(либо его полномочного представителя) \_\_\_\_\_( )

М.П. «\_\_\_\_\_» 20\_\_ г.

**Заявка принята Продавцом:**

 ч. мин. «\_\_\_\_\_» 20 г. за №

Представитель Продавца ( )

**Договор купли-продажи древесины № \_\_\_\_\_**

г. Октябрьский «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное образование, городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, интересы которого представляет Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

Положения и доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество гражданина,

в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего от имени организации либо от имени гражданина,

в том числе индивидуального предпринимателя, по доверенности)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (документ, удостоверяющий личность, представительство)

именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном либо отдельном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Договор заключен по взаимному согласию «Сторон» в соответствии со статьями 129, 136, 209, 218 Гражданского кодекса Российской Федерации, Правилами реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 26.12.2019 № 379 и \_\_\_\_.

1.2. Настоящий Договор является договором присоединения в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**2. Предмет Договора**

2.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец продает Покупателю имущество, указанное в Приложении к настоящему Договору (далее – Имущество), а Покупатель приобретает это Имущество в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора.

2.2. Покупатель вывозит Имущество с места хранения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора.

2.3. Указанное в пункте 2.1. Имущество является древесиной, которая получена при использовании лесов, расположенных на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, в соответствии со статьями 43 – 45 Лесного кодекса Российской Федерации. и продается на основании

**3. Цена Договора и порядок оплаты.**

3.1. Цена Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с учетом НДС.

 (сумма, указывается в рублях)

3.3. В течение 10 банковских дней после даты подписания настоящего Договора Покупатель перечисляет Продавцу полную стоимость Имущества, исчисленную на основании пункта. 3.1., что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп. Датой оплаты Покупателем Имущества считается дата поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 2.4. настоящего Договора.

3.4. Оплата цены Имущества, указанной в пункте 2.1., производится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: счет № 03232643807350000100 в Отделении – НБ Республика Башкортостан Банка России//УФК по Республике Башкортостан г. Уфа, кор. счет 40102810045370000067, БИК 018073401, ИНН 0265051346, КПП 026501001, ОКТМО 80735000, получатель - получатель – УФК по Республике Башкортостан (Финансовое управление администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан – УЗИО администрации ГО г.Октябрьский, л/сч. № 05008000000).

В графе «Назначение платежа» следует указать: «По договору купли-продажи древесины № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.»

**4. Переход права собственности.**

4.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после оплаты Покупателем приобретаемого по договору Имущества.

4.2. Перечисляя стоимость Имущества на счет Продавца, Покупатель подтверждает отсутствие претензий к Продавцу по количеству, качеству, ассортименту Имущества и

несет всю ответственность за приобретенное имущество.

**5. Качество. Гарантии качества.**

5.1. Качество, состояние и комплектность Имущества, передаваемого по настоящему Договору, проверены Покупателем и известны ему до подписания настоящего Договора. Подписание настоящего Договора означает отсутствие у Покупателя претензий по состоянию, качеству, комплектности и иным характеристикам приобретаемого Имущества, как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. В случае не исполнения Покупателем обязательств по вывозу Имущества в срок, указанный в пункте 2.2. настоящего Договора, последний уплачивает штраф **в размере 50 процентов от стоимости имущества.**

6.2. В случае просрочки платежей, указанных в пункте 3.3. настоящего Договора, Покупатель уплачивает пеню в размере одного процента от суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки, начиная со дня, следующего за последним днем срока оплаты Имущества, указанного в пункте 3.3. настоящего Договора, до даты фактической оплаты Имущества.

6.3. Перечисление Покупателем штрафных санкций осуществляется на счет, указанный в пункте 3.4 настоящего Договора.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы.**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

7.2. К обстоятельствам, указанным в пункте 7.1 настоящего Договора, относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора и другие события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

7.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

7.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований пункта 7.3 настоящего Договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

7.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более двух месяцев, Стороны совместно определят дальнейшую юридическую судьбу настоящего Договора.

**8. Порядок изменения, дополнения и расторжения Договора.**

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

8.2. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

**9. Прочие условия.**

9.1. Споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон и действует с момента подписания и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

9.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Если одно из положений настоящего Договора будет признано по каким-либо причинам недействительным, недействительность такого положения не влияет на действительность остальных положений Договора в целом.

**10. Реквизиты и подписи сторон.**

1. \*информационное сообщение опубликовано в газете «Туган Як» от «\_\_\_» мая 2022 года. [↑](#footnote-ref-1)